

## Forêt communale de Loray

**Vente à particuliers de feuillus par soumissions**

Lundi 13 novembre 2023 à 8 h 00

Modèle de soumission disponible en mairie

**Cadre juridique :**

La présente vente s'adresse aux particuliers, cessionnaires de bois pour leur usage personnel. Conformément aux dispositions du Code forestier (art. R213-69 et R214-29), elle est soumise aux **Clauses Générales des Ventes de Bois aux Particuliers** de l'Office National des Forêts. Ces clauses générales, les clauses particulières et le formulaire de vente forment le contrat de vente. Celui-ci s'impose au cessionnaire ainsi qu'à toute personne travaillant pour son compte. Le **Règlement National d'Exploitation Forestière** est également opposable à tout cessionnaire, dès lors qu'il pénètre en forêt pour exploiter ou enlever des bois.

**Parties contractantes :**

Le contrat de vente est passé et conclu entre l'ONF et le cessionnaire. Le cessionnaire est une **personne physique, majeure, résidant à proximité de la forêt** d'où provient le bois (distance maximale d'environ 30 km de la coupe). **Les produits achetés sont destinés à son usage strictement personnel.** La revente est donc formellement interdite.

**Produits vendus :**

Les produits sont des bois vendus en bloc (avec une estimation, et non une garantie, en nombre et volume), sur pied ou façonnés. Le cessionnaire est réputé connaître le lot qu'il achète, pour l'avoir visité et estimé. Les coupes présentant une dangerosité particulière pour des non-professionnels de l'exploitation forestière font l'objet d'un porté à connaissance écrit auprès de la commune propriétaire. **L'exploitation des arbres présentant un caractère dangereux (bois  $\varnothing > 40$  cm, bois encroués ou secs, bois dans une pente importante ou sur sols instables, bois à proximité d'ouvrage, d'habitation ou de routes.) pour le cessionnaire devra être réalisée par un bûcheron professionnel à la charge de l'acheteur.** La quantité par cessionnaire est limitée à ses besoins domestiques **sans pouvoir excéder 30 stères par foyer et par an.**

**Conditions financières :**

Les offres sont établies hors taxes. Le prix de vente s'entend TVA incluse (20 % bois sur pied ou sur coupe, 10% bois façonnés; si la commune est assujettie). Le paiement des bois est effectué au comptant, **par chèque le jour de la vente**, auprès du comptable local ou de son mandataire.

**Transfert de propriété et des risques :**

Le transfert de propriété intervient dès la signature du contrat. Le cessionnaire déclare disposer en permanence d'une **assurance couvrant sa responsabilité civile personnelle.** Il en va de même pour les personnes qui l'accompagneraient lors de l'exploitation.

**Sécurité et responsabilité :**

Toute intervention en forêt pour exploiter ou enlever les bois est de l'entière responsabilité du cessionnaire. Le cessionnaire déclare avoir connaissance des **consignes de sécurité** et s'engager à les respecter. Tout cessionnaire ne portant pas les équipements de sécurité (casque forestier, gants adaptés, pantalon anti-coupure, chaussures ou bottes de sécurité) se verra interdire l'accès de la coupe jusqu'au respect par ses soins de la réglementation en vigueur.

**Délais d'exploitation :**

Feuillus : **15 avril 2024** Résineux : **- délais stricts**  
Toute intervention est interdite le dimanche et jours fériés, ainsi que par temps de nuit.

**Sanctions et pénalités :**

Le non respect des clauses générales et particulières de la vente, ainsi que du règlement national d'exploitation forestière, est sanctionné d'une **pénalité de 90 euros TTC** redevable envers l'ONF. De plus, le cessionnaire est tenu à la réparation du préjudice éventuel résultant de ce non respect, notamment en cas de dommage à la forêt. Le cessionnaire qui ne serait pas à jour de ses règlements antérieurs, ou qui aurait causé des dommages non réparés à l'environnement, ou qui aurait gravement enfreint aux règles de sécurité, ou qui aurait fait commerce du bois acheté, outre la possibilité de poursuites judiciaires, ne sera pas admis à procéder à de nouveaux achats.

**Clauses particulières :**

Chaque houppier porte le numéro du lot  
Mise à prix minimum de 7€/stères  
Le lot X de la parcelle 10 n'est pas mis en vente  
Pour les lots situés dans les communaux, prendre contact avec l'agriculteur locataire, remise en état si nécessaire après exploitation, et mise en tas des remanents

**Agent responsable :**

Julien FRAICHOT

Tél 06 70 45 58 75

bois présentant un danger

Parc.	lot	BP-BF	Es.	15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75	80	Volume	Prix HT	Adjudicataire
11	I/ II	BSP	Fs		3	4	3	1		1	1							11,0	st.	
11	III/IV	BSP	Fs		3	2		1					1					7,0	st.	
11	V	BSP	Fs													1		6,0	st.	
9	I	BSP	Fs			2	4	1	2	1					1			16,0	st.	
9	II	BSP	Fs		5	6	3	3										11,0	st.	
9	III	BSP	Fs		6	3	1	1	1	1			1					13,0	st.	
9	IV	BSP	Fs			1	1	2		2	1							11,0	st.	
9	V	BSP	Fs		2	6	3	1	3									12,0	st.	
10	I	BSP	Fs		1	3	6	1	1									10,0	st.	
10	II	BSP	Fs				5	1	1									7,0	st.	
10	III	BSP	Fs		1	1	2	3	1									8,0	st.	
Com	I	BSP	Fs		1	1			2	1	1				1			15,0	st.	
Com	II	BSP	Fs	3	1	1	2		2	1	1	1						14,0	st.	
Com	III	BSP	Fs		1	4	2											4,0	st.	
Com	IV	BSP	Fs		6	2	3	2	3									12,0	st.	
<b>TOTAL</b>																	<b>157,0</b>			

Fs = Feuillus  
Rx = Résineux

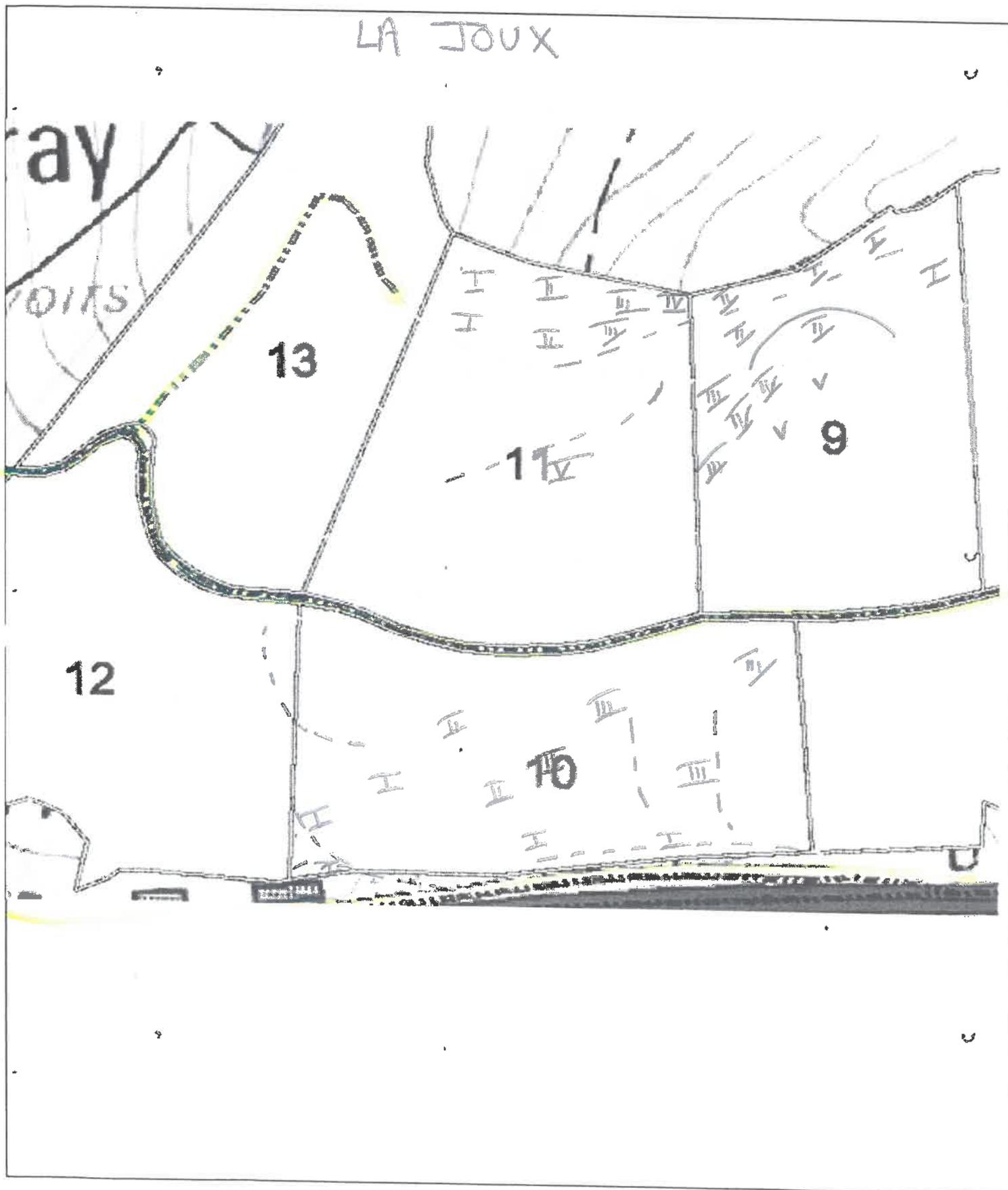
BSP = Bois sur pied    BF = Bois façonné  
BSC = Bois sur coupe (simplement abattu)

# Forêt communale de Loray

*Vente à particuliers de feuillus par soumissions*

Lundi 13 novembre 2023 à 8 h 00

## Plan de localisation des lots

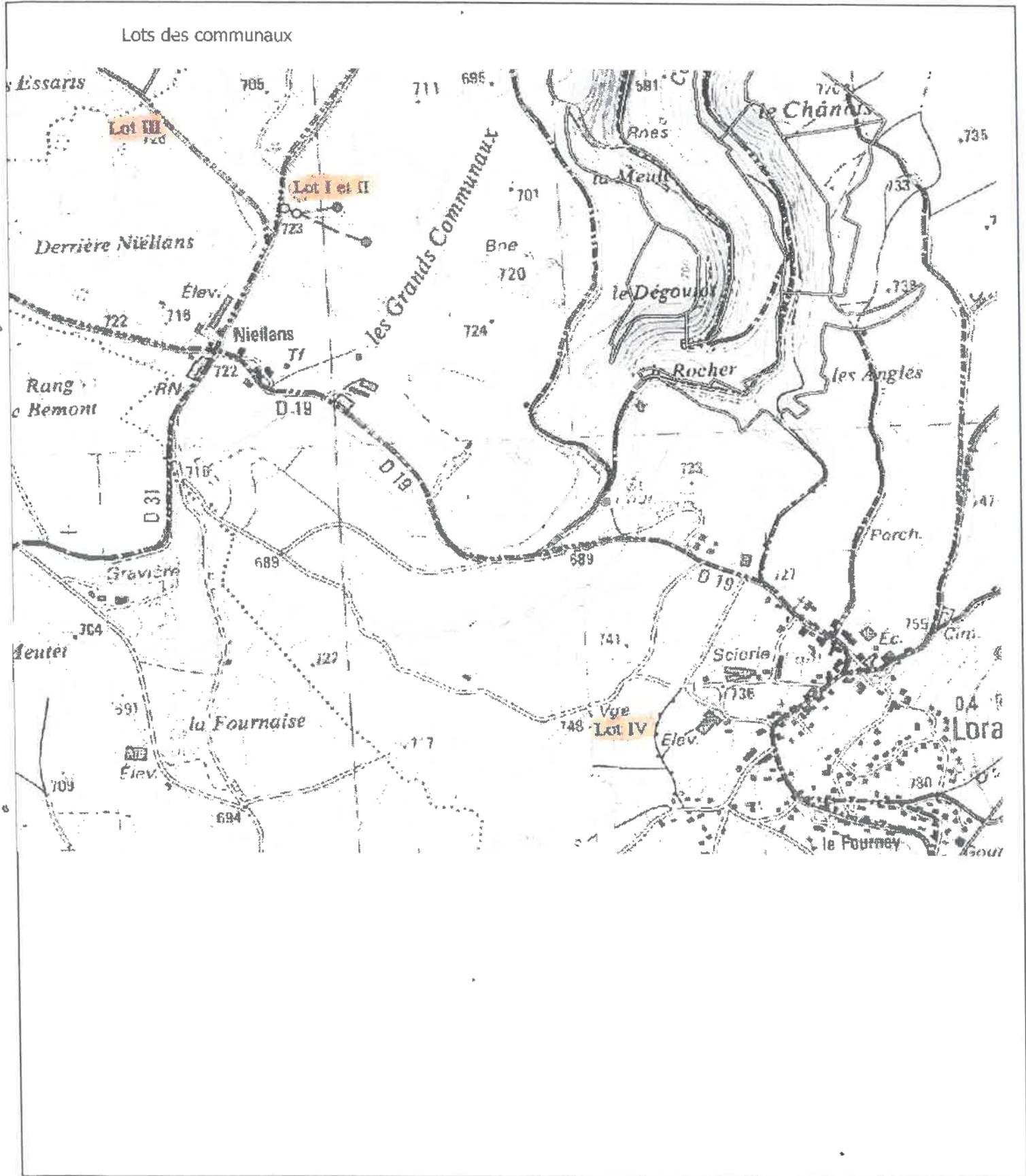


# Forêt communale de Loray

## Vente à particuliers de feuillus par soumissions

Lundi 13 novembre 2023 à 8 h 00

### Plan de localisation des lots



# Forêt communale de Loray

## Vente à particuliers de feuillus par soumissions

Lundi 13 novembre 2023 à 8 h 00

NOM et Prénom : .....

Adresse : .....

Téléphone : .....

Parc.	lot	Mode de vente	Es.	NB de houppiers													Volume	Offre de prix Pour la <u>totalité</u> de chaque lot	€ HT	
				15	20	25	30	35	40	45	50	55	60	65	70	75				80
11	I/ II	BSP	Fs		3	4	3	1			1	1						11,0	st.	€ HT
11	III/IV	BSP	Fs		3	2		1						1				7,0	st.	€ HT
11	V	BSP	Fs													1		6,0	st.	€ HT
9	I	BSP	Fs			2	4	1	2	1								16,0	st.	€ HT
9	II	BSP	Fs		5	6	3	3						1				13,0	st.	€ HT
9	III	BSP	Fs		6	3	1	1	1	1					1			11,0	st.	€ HT
9	IV	BSP	Fs			1	1	2	2		1							12,0	st.	€ HT
9	V	BSP	Fs		2	6	3	1	3		2	1						10,0	st.	€ HT
10	I	BSP	Fs		1	3	6	1	1									10,0	st.	€ HT
10	II	BSP	Fs				5	1	1									7,0	st.	€ HT
10	III	BSP	Fs		1	1	2	3	1									8,0	st.	€ HT
Com	I	BSP	Fs		1	1			2	1	1							15,0	st.	€ HT
Com	II	BSP	Fs	3	1	1	2		2	1	1		1					14,0	st.	€ HT
Com	III	BSP	Fs		1	4	2		2	1	1		1					3,5	st.	€ HT
Com	IV	BSP	Fs		6	2	3	2	3									12,0	st.	€ HT
				<b>TOTAL</b>													<b>155,5</b>			

*Si une ou plusieurs de vos propositions sont retenues vous serez invités à vous présenter au plus vite en mairie pour signer votre contrat de vente et régler vos achats*

- Fs = Feuillus
- Rx = Résineux
- BSP = Bois sur pied
- BSC = Bois sur coupe (simplement abattu)
- BF = Bois façonné

Fait le	à
Signature,	

